

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

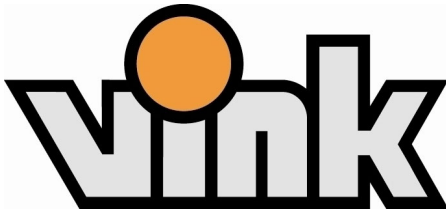
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.003	Ruwbouwopties via makelaar Uitbouw achtergevel 1200mm begane grond (Type B) Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 17 t/m 20. Het creëren van een uitbouw van 1200 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect. Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.	<input type="checkbox"/>	22.850,00	.....
000.004	Uitbouw achtergevel 2400mm begane grond (Type B) Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 17 t/m 20. Het creëren van een uitbouw van 2400 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken.	<input type="checkbox"/>	33.900,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

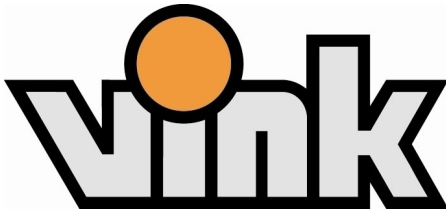
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 000.005, Uitbouw achtergevel 1200mm begane grond (Type C), [checkbox], 23.650,00



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

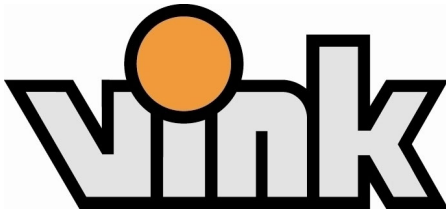
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.				
000.006	Uitbouw achtergevel 2400mm begane grond (Type C) Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 38. Het creëren van een uitbouw van 2400 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect. Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.	<input type="checkbox"/>	35.250,00	.....
000.045	Dakkapel zijgevelzijde 2e verdieping Het leveren en plaatsen van een dakkapel in de platdakconstructie zoals op de optietekening is aangegeven. De inwendige breedte van de dakkapel is circa 2300 mm en de vrije hoogte ter plaatse van de	<input type="checkbox"/>	15.200,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

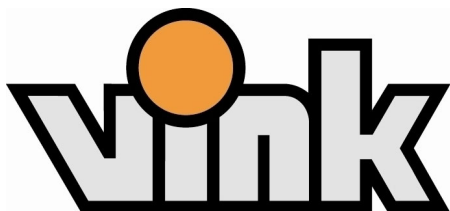
Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 000.050 Totaal ruwbouwopties via de makelaar €

Bovengenoemd totaalbedrag aan ruwbouwopties via de makelaar ad. €..... zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst.

Dit formulier dient tegelijkertijd met de aannemingsovereenkomst te worden ondertekend.

Getekend te:.....

Datum:.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

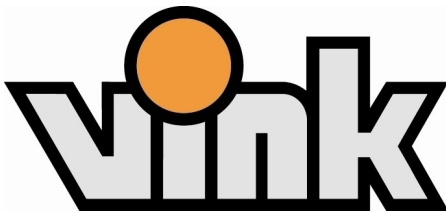
Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Naam:.....				

Handtekening voor akkoord:



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

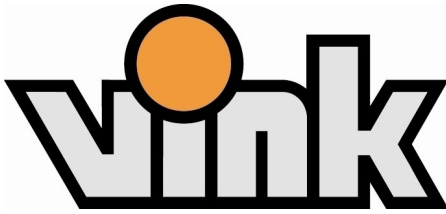
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.056	1e Sluitingsdatum. Ruwbouw. Dakraam 2e verdieping Het leveren en plaatsen van een dakraam. De positie wordt bepaald in overleg met de kopersbegeleider. Het dakraam is onbehandeld compleet met binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand, afmeting 114 x 118 cm. Afwijkende posities gaan in overleg met de kopersbegeleider en worden niet aangeboden op het dakvlak waar zonnepanelen worden uitgevoerd. Prijs per dakraam.	<input type="checkbox"/>	1.725,00	.....
000.501	Wijzigen actieve deur (loopdeur) openslaande deuren De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld omgewisseld met de inactieve deur ('vaste deur') van de openslaande deuren.	<input type="checkbox"/>	80,00	.....
100.000	AANSLUITINGEN	<input type="checkbox"/>
100.400	Buitenkraan aan de voorgevel Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan bij de voordeur, met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst zodat de buitenkraan desgewenst kan worden afgesloten (afsluitkraan in meterkast). De buitenkraan wordt op 65 cm hoogte aangebracht. De leidingen worden niet geïsoleerd.	<input type="checkbox"/>	675,00	.....
100.401	Buitenkraan aan de achter-/zijgevel Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst zodat de buitenkraan desgewenst kan worden afgesloten (afsluitkraan in meterkast). De buitenkraan wordt op circa 65 cm hoogte aangebracht. De leidingen worden niet geïsoleerd.	<input type="checkbox"/>	775,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

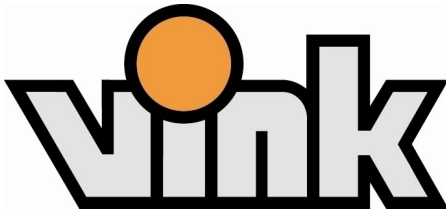
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
200.000	INDELINGSWIJZIGINGEN	<input type="checkbox"/>
200.005	Het creëren van een trapkast (Type B)	<input type="checkbox"/>	2.415,00	.....
	Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 17 t/m 20.				
	Het creëren van een trapkast, zoals op de optietekening is aangegeven. De trapkast wordt voorzien van een wandlichtpunt + schakelaar en een enkele wandcontactdoos. Plaatsen deur conform standaard deuren.				
200.010	Een extra onbenoemde ruimte 2e etage (Type B)	<input type="checkbox"/>	4.040,00	.....
	Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 17 t/m 20.				
	Op de tweede verdieping wordt een afgesloten onbenoemde ruimte gecreëerd. Dit wordt gerealiseerd door middel van het plaatsen van een gibo scheidingswand met hierin een deurkozijn met binnendeur (zonder bovenlicht). In de onbenoemde ruimte wordt een plafondlichtpunt met lichtschakelaar en een dubbele wandcontactdoos aangebracht. De onderzijde van de dakkap wordt afgewerkt met gipsplaten en spuitwerk. De wanden worden behangklaar opgeleverd.				
	De prijs van deze optie is exclusief warmte-upgrade (22 graden) en een ruimte thermostaat, kies hiervoor optie 400.301.				
	Nb. De onbenoemde ruimte voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).				
300.000	WIJZIGINGEN PLAFOND	<input type="checkbox"/>
300.100	Verplaatsen plafondlichtpunt	<input type="checkbox"/>	175,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

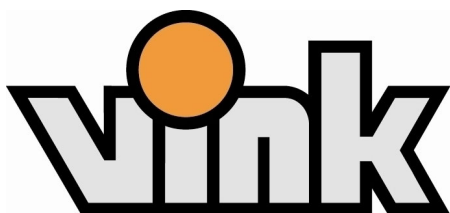
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
300.101	<p>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</p> <p>Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt. Plaats op tekening aan te geven incl. circa maatvoering.</p> <p>Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	285,00	.....
300.102	<p>Extra plafondlichtpunt + schakelaar</p> <p>Een extra plafondlichtpunt uitvoeren op een bestaande lichtschakelaar. Positie aangeven op tekening met circa maatvoering.</p> <p>Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	425,00	.....
400.000	<p>VERWARMING</p>	<input type="checkbox"/>



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

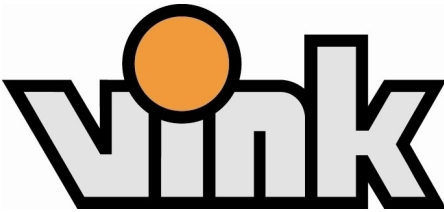
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
400.300	<p>Vloerverwarming upgraden naar 22 graden incl. 1x thermostaat zolder</p> <p>De vloerverwarming op zolder aanpassen zodat de warmte-eis op zolder wordt verhoogd van 18 naar 22 graden. Incl. een thermostaat.</p> <p>Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.</p> <p>Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.</p>	<input type="checkbox"/>	2.415,00	.....
400.301	<p>Vloerverwarming upgraden naar 22 graden incl. 2x thermostaat zolder</p> <p>Het aanbrengen van vloerverwarming in de optionele kamer (onbenoemde ruimte) op de 2e verdieping met een warmte-eis van 22 graden inclusief 2 thermostaten. Positie thermostaat zoals op tekening is aangegeven.</p> <p>Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.</p> <p>Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.</p>	<input type="checkbox"/>	2.925,00	.....
600.000	BINNENDEUREN	<input type="checkbox"/>
600.002	<p>Veranderen draairichting binnendeur</p> <p>Het veranderen van een draairichting van een binnendeur. Prijs is exclusief het verplaatsen van een lichtschakelaar. Op tekening wijziging aangeven.</p>	<input type="checkbox"/>	80,00	.....
650.000	<p>Binnendeurkozijn zonder bovenlicht</p> <p>Deze optie is van toepassing op bnr 9 t/m 48.</p>	<input type="checkbox"/>	225,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

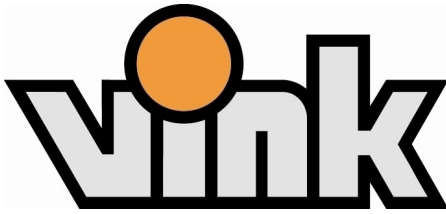
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
650.210	<p>Vervallen binnendeur + -kozijn</p> <p>Het standaard binnendeurkozijn met bovenlicht wordt vervangen door een stalen binnendeurkozijn zonder bovenlicht. Het bovenlicht komt in zijn geheel te vervallen. Boven het deurkozijn wordt een latei geplaatst en daarboven dichtgezet met gibo. Prijs is per deurkozijn.</p> <p>De binnendeur en -kozijn komt te vervallen. De deursparing tot het plafond uitvoeren. Zijkanten en bovenkant deursparing wordt niet afgewerkt. Vanwege het vervallen van de binnendeur voldoet de woning niet meer aan de daarvoor gestelde eisen en is op deze optie de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Minderprijs is per binnendeur + -kozijn.</p>	<input type="checkbox"/>	-100,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

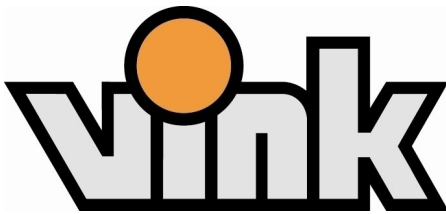
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains options for kitchen installation (700.000, 700.001, 700.002) with detailed descriptions and checkboxes.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

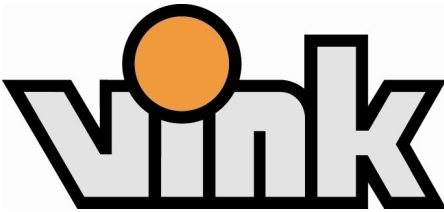
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options for kitchen adjustments, sanitary work, and bathroom fixtures.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

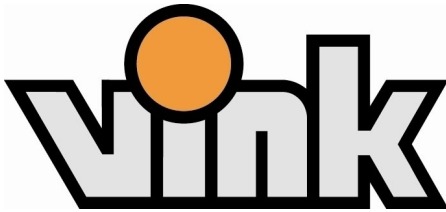
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>offerte van de projectshowroom van d.d. met bijbehorende tekeningen d.d.</p> <p>Het wijzigen en/of extra plafondlichtpunten worden alleen vòòr de sluitingsdatum van de ruwbouwfase aangeboden. Het wijzigen van ventilatieventielen in het plafond worden niet aangeboden.</p>				
800.003	<p>Tegelwerk badkamer en/of toilet(ten) volgens offerte projectshowroom</p> <p>In de badkamer en toiletruimte(en) wordt het tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d. en bijbehorende tekeningen van d.d.</p>	<input type="checkbox"/>
800.004	<p>Toilet en/of badkameraansluitingen aanpassen volgens tekening derden</p> <p>Deze optie is van toepassing als er geen badkamer en /of toilet(ten) bij de projectshowroom wordt afgenomen, maar elders.</p> <p>De sanitairtekeningen van de door u gekozen sanitairleverancier dienen wij voor de gestelde sluitingsdatum te ontvangen, zodat wij voor u desgewenst een offerte voor het aanpassen van het leidingwerk in de badkamer en/of toiletruimten kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen, extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk en het aanpassen van de vloerverwarming.</p> <p>Voor deze optie worden er verwerkings (coördinatie) kosten in rekening gebracht.</p> <p>Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald.</p> <p>Het wijzigen en/of extra plafondlichtpunten worden alleen vòòr de sluitingsdatum van de ruwbouwfase aangeboden.</p> <p>Het sanitair zal na oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment en plaatsing van het sanitair af met uw leverancier.</p>	<input type="checkbox"/>



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

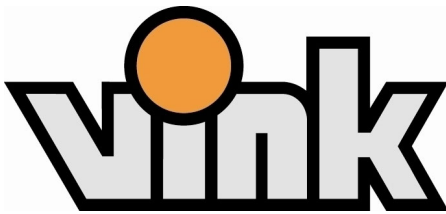
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options (800.005 and 800.006B) with detailed descriptions of sanitary and tiling work.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

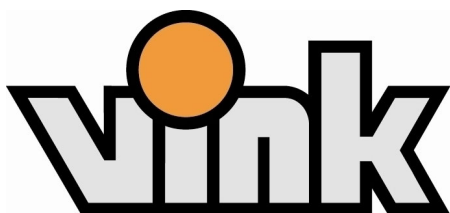
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 800.203B Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer. Includes detailed description of sanitary fixtures and pricing of -1.125,00.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

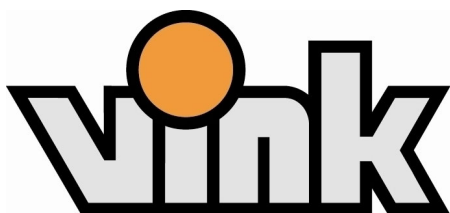
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	dat bij het plaatsen van de dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte blijft tussen dorpel en deur t.b.v. ventilatie. Ten behoeve van de ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatie-opening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel. De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. De casco badkamer voldoet hiermee niet meer aan het Bouwbesluit en is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld.				
900.000	ELEKTRA	<input type="checkbox"/>
900.001	Verplaatsen elektrapunt in wand Het verplaatsen van een wandcontactdoos / lichtschakelaar/ loze leiding/ wandlichtpunt naar een op tekening aan te geven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden worden de aansluitingen opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	80,00	.....
900.016	Extra enkele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	180,00	.....
900.017	Extra dubbele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos op bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	245,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

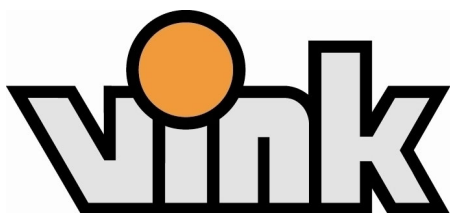
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.018	Extra dubbele wandcontactdoos in meterkast Het leveren en plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw.	<input type="checkbox"/>	170,00	.....
900.019	Enkele wandcontactdoos + extra groep Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk. positie op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	375,00	.....
900.020	Elektrapunt condensdroger Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een wasdroger een geaarde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	375,00	.....
900.021	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele Een bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als een dubbele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	105,00	.....
900.040	Extra groep in meterkast Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	185,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

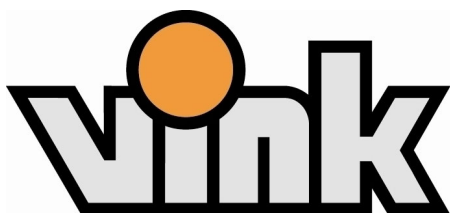
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.041	Extra aardlekschakelaar Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast zodat er 4 extra elektragroepen kunnen worden toegepast.	<input type="checkbox"/>	360,00	.....
900.050	Extra wandlichtpunt + schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt + schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70 mm). Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	395,00	.....
900.051	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt geschakeld op een bestaande schakelaar. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70mm) (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	205,00	.....
900.052	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	315,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

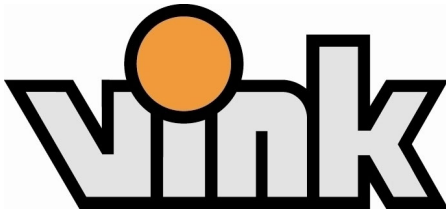
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving Prijs is per stuk.	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.053	<p>Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op bestaande schakelaar</p> <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouw wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt het opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	190,00	.....
900.055	<p>Wisselschakelaar</p> <p>Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande wand-/ of plafondlichtpunt ook op een andere positie is te bedienen. Op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	110,00	.....
900.100	<p>Extra loze leiding t/m 1e etage</p> <p>Het aanbrengen van een loze leiding (Ø 19mm buitendiameter) naar een op tekening aan te geven plaats. De leiding eindigt in een inbouwdoos met een blindplaat, voorzien van een controledraad. Een loze leidingen kan o.a. gebruikt worden om later te bedraden met een netwerkaansluiting. Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Een loze leiding wordt alleen geplaatst in een gips-/kalkzandsteenwand in de woning. Bij houtskelet- of betonwanden wordt de leiding opbouw uitgevoerd. Let op! Loze leidingen worden niet aan de buitenzijde van de woning aangeboden. Wij adviseren elke loze leiding voor 1 functie (apparaat) te gebruiken.</p>	<input type="checkbox"/>	165,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

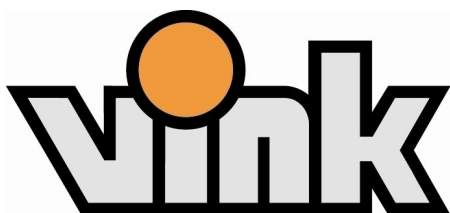
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.101	<p>Extra loze leiding vanaf 1e etage</p> <p>Het aanbrengen van een loze leiding (Ø 19mm buitendiameter) naar een op tekening aan te geven plaats. De leiding eindigt in een inbouwdoos met een blindplaat, voorzien van een controledraad. Een loze leidingen kan o.a. gebruikt worden om later te bedraden met een netwerkaansluiting. Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Een loze leiding wordt alleen geplaatst in een gips-/kalkzandsteenwand in de woning. Bij houtskelet- of betonwanden wordt de leiding opbouw uitgevoerd. Let op! Loze leidingen worden niet aan de buitenzijde van de woning aangeboden. Wij adviseren elke loze leiding voor 1 functie (apparaat) te gebruiken.</p>	<input type="checkbox"/>	210,00	.....
900.217	<p>Data-aansluiting enkel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het uitvoeren van een enkele afgemonteerde data-aansluiting, bedraad met een UTP Cat- 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie.</p> <p>In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.</p> <p>In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.</p>	<input type="checkbox"/>	355,00	.....
900.218	<p>Data-aansluiting dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het uitvoeren van een dubbele afgemonteerde data-aansluiting, bedraad met een UTP Cat- 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie.</p> <p>In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.</p> <p>In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig,</p>	<input type="checkbox"/>	425,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

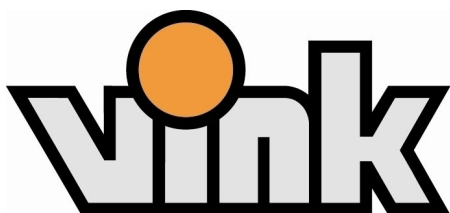
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.219	Bedraden loze leiding Data enkel afgemonteerd UTP-Cat 6 Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP-Cat 6 kabel met een enkele afgemonteerde data-aansluiting. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem. In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.	<input type="checkbox"/>	230,00	.....
900.220	Bedraden loze leiding Data dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6 Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP-Cat 6 kabel met een dubbele afgemonteerde data-aansluiting. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem. In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.	<input type="checkbox"/>	300,00	.....
900.400	Extra draadloze MV-schakelaar Ten behoeve van de ventilatie-regeling (afzuiging) voor bijv. de badkamer een extra schakelaar (2 standen) los leveren (draadloos).	<input type="checkbox"/>	253,00	.....
900.800	Dubbele wandcontactdoos buiten Het leveren en plaatsen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. Positie en hoogte op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	495,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

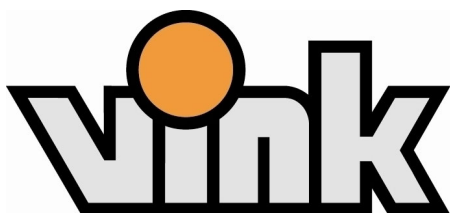
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
 Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.805	Extra buitenwandlichtpunt + schakelaar Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel incl. lichtschakelaar in bijv. de woonkamer. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje. Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	455,00	.....
900.806	Extra buitenwandlichtpunt op bestaande schakelaar Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel op een bestaande lichtschakelaar. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje. Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	248,00	.....
900.810	Grondkabel bij achtergevel Bij de achtergevel wordt 15 meter grondkabel geleverd, afgeïsoleerd en op rol. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast met een schakelaar in de woonkamer / keuken.	<input type="checkbox"/>	825,00	.....
900.813	Bedrade leiding t.b.v. screen / rolluik Bedrade leiding (met spanning) van centraaldoos naar buitenkozijn t.b.v. screen /rolluik (informeer over positie bij uw rolluikenspecialist). Uitvoering bedrading (+ kroonsteen) in de negge vanuit bovenhoek kozijn. Bij deze optie wordt van een draadloze bediening uitgegaan. Positie op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	235,00	.....
900.814	Bedrade leiding t.b.v. zonwering/ rolluik Bedrade leiding (met spanning)van centraaldoos naar buitengevel t.b.v. zonwering	<input type="checkbox"/>	235,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

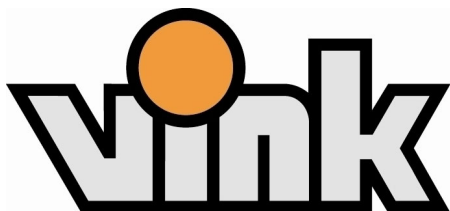
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.901	<p>Autolaadpunt aan de gevel van de woning (Type C)</p> <p>Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 38.</p> <p>Het plaatsen van een autolaadpunt aan de gevel van de woning:</p> <ul style="list-style-type: none">- 5 meter kabel- Installatie 3 fase- Aansluitvermogen 11kW- Groep in meterkast- Laadunit	<input type="checkbox"/>	3.575,00	.....
800.005	<p>Badaansluiting (incl. verhogen boilercapaciteit naar 240L)</p> <p>Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwateraansluitingen (afgedopt) ten behoeve van een bad. Deze optie is exclusief sanitaire toestellen en verplaatsingskosten sanitaire toestellen. U kunt hiervoor een keuze maken bij de voor dit project gekozen sanitairshowroom.</p> <p>Indien u een badaansluiting kiest moet de boiler vergroot worden. Deze optie is inclusief het verhogen van de boilercapaciteit van 200 liter naar 240 liter.</p>	<input type="checkbox"/>	1.815,00	.....
800.007	<p>Vergroten boilervat naar 240 liter</p> <p>De capaciteit van het boilervat van de warmtepomp verhogen van 200 liter naar 240 liter.</p> <p>Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen.</p>	<input type="checkbox"/>	1.250,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, Half vrijstaand & vrijstaand, bnr. 17 t/m 20 en 38

Bouwnummer: (zelf in te vullen)

Naam koper : (zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.				