

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.001	<b>Ruwbouwopties via makelaar</b> Uitbouw achtergevel 1200mm begane grond incl. 2e toilet	<input type="checkbox"/>	.....	22.950,00	.....

Het uitbouwen van de achterzijde van de woning met 1200 mm (uitwendig) over de gehele breedte zoals op de optietekening is aangegeven.

De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken.  
De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking.  
De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening.

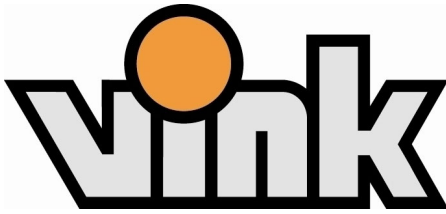
Let op! Deze optie is inclusief een extra toiletaansluiting in de badkamer (riool + koudwater). De prijs van deze optie is exclusief de wandclosetcombinatie en aanpassing tegelwerk, kies hiervoor optie 000.003 '2e toilet in de badkamer'.

Het is niet mogelijk om alleen de uitbouw excl. toiletaansluiting te kiezen als meerwerk. Door het kiezen van een uitbouw wordt de gebruiksoppervlakte van de woning groter.  
Volgens het bouwbesluit moet bij de gebruiksoppervlakte van de woning incl. de uitbouw achtergevel 1200mm een tweede toilet aanwezig zijn in de woning.

Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect.

Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen.  
Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.

Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

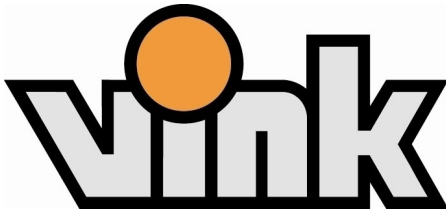
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 000.002, Uitbouw achtergevel 2400mm begane grond incl. 2e toilet, [checkbox], 33.950,00. Row 2: 000.003, 2e Toilet in de badkamer, [checkbox], 1.750,00.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

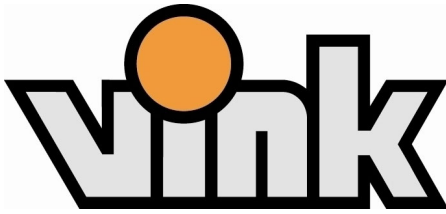
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.044	<p><b>Dakkapel achterzijde 2e verdieping</b></p> <p>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 01, 02, 03, 04, 09, 10, 11 en 12.</p> <p>Het leveren en plaatsen van een dakkapel in de schuine kap aan de achterzijde van de woning, zoals op de optietekening is aangegeven. De inwendige breedte van de dakkapel is circa 2300 mm en de vrije hoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2600 mm. Zijwanden en dak zijn geïsoleerd, het kozijn met te openen raam wordt uitgevoerd met dubbel glas. Het raamkozijn is aan de binnenzijde voorzien van een vensterbank conform de uitvoering van de overige vensterbanken van basiswoning. Afhankelijk van de keuze onderaannemer wordt het kozijn uitgevoerd in hout of kunststof.</p> <p>Nb. Voor deze optie geldt dat geen voorzieningen zijn opgenomen die conform het Bouwbesluit vereist zijn zodra de ruimte waarin de dakkapel geplaatst is, later door u of in opdracht van u, wordt gewijzigd van een onbenoemde naar een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Dan wijzigen namelijk de technische en bouwfysische eisen zoals die voor ventilatie en geluidsisolatie. Wij adviseren u zich in dat geval hierover nader te laten informeren door de gemeentelijke dienst Bouwtoezicht.</p> <p>Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect.</p> <p>Prijs per dakkapel. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.</p>	<input type="checkbox"/>	.....	15.200,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

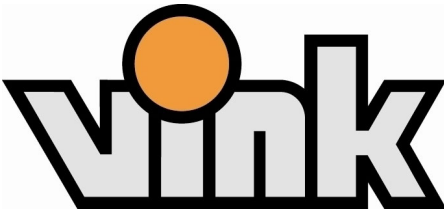
Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 000.045 Dakkapel voorzijde 2e verdieping, [checkbox], ....., 15.200,00, .....

Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 05, 06, 07, 08, 13, 14, 15 en 16.
Het leveren en plaatsen van een dakkapel in de schuine kap aan de voorzijde van de woning, zoals op optietekening is aangegeven.
De inwendige breedte van de dakkapel is circa 2300 mm en de vrije hoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2600 mm.
Nb. Voor deze optie geldt dat geen voorzieningen zijn opgenomen die conform het Bouwbesluit vereist zijn zodra de ruimte waarin de dakkapel geplaatst is, later door u of in opdracht van u, wordt gewijzigd van een onbenoemde naar een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).
Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring Gemeente, welstand en architect.
Prijs per dakkapel.
Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 2: 000.050 Totaal ruwbouwopties via de makelaar € ....., [checkbox], ....., .....

Bovengenoemd totaalbedrag aan ruwbouwopties via de makelaar ad. €..... zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst. Door ondertekening verklaart de verkrijger deze opdracht als



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
 Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
-------	--------------	-------	--------	---------------------------	--------

onverbrekkelijk verbonden aan de aannemingsovereenkomst.

Dit formulier dient tegelijkertijd met de aannemingsovereenkomst te worden ondertekend.

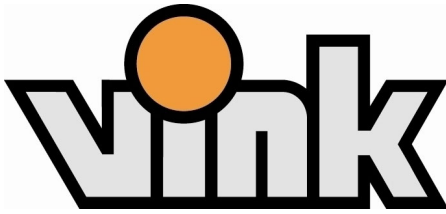
Getekend te:.....

Datum:.....

Naam:.....

Handtekening voor akkoord:

---



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

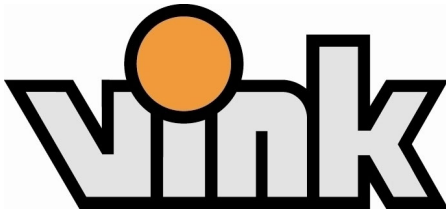
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.055	<b>1e Sluitingsdatum. Ruwbouw.</b> Dakraam achterzijde 2e verdieping  Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 01, 02, 03, 04, 09, 10, 11 en 12.  Het leveren en plaatsen van een dakraam in de achterzijde van de woning op de 2e verdieping. De positie wordt bepaald in overleg met de kopersbegeleider. Het dakraam is onbehandeld compleet met binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand, afmeting 114 x 118 cm. Afwijkende posities gaan in overleg met de kopersbegeleider en worden niet aangeboden op het dakvlak waar zonnepanelen worden uitgevoerd.  Prijs per dakraam.	<input type="checkbox"/>	.....	1.725,00	.....
000.056	Dakraam voorzijde 2e verdieping  Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 05, 06, 07, 08, 13, 14, 15, 16.  Het leveren en plaatsen van een dakraam in de voorzijde van de woning op de 2e verdieping. De positie wordt bepaald in overleg met de kopersbegeleider. Het dakraam is onbehandeld compleet binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand, afmeting 114 x 118 cm. Afwijkende posities gaan in overleg met de kopersbegeleider en worden niet aangeboden op het dakvlak waar zonnepanelen worden uitgevoerd.  Prijs per dakraam.	<input type="checkbox"/>	.....	1.725,00	.....
000.501	Wijzigen actieve deur (loopdeur) openslaande deuren  De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld omgewisseld met de inactieve deur ('vaste deur') van de openslaande deuren.	<input type="checkbox"/>	.....	80,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

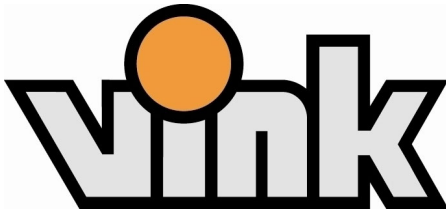
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
 Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
100.000	AANSLUITINGEN				
100.400	Buitenkraan aan de voorgevel  Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan bij de voordeur, met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst zodat de buitenkraan desgewenst kan worden afgesloten (afsluitkraan in meterkast). De buitenkraan wordt op 65 cm hoogte aangebracht. De leidingen worden niet geïsoleerd.	<input type="checkbox"/>	.....	675,00	.....
100.401	Buitenkraan aan de achtergevel  Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst zodat de buitenkraan desgewenst kan worden afgesloten (afsluitkraan in meterkast). De buitenkraan wordt op circa 65 cm hoogte aangebracht. De leidingen worden niet geïsoleerd.	<input type="checkbox"/>	.....	775,00	.....
200.000	INDELINGSWIJZIGINGEN				
200.004	Het creëren van een trapkast  Het creëren van een trapkast, zoals op de optietekening aangegeven. De trapkast wordt voorzien van een wandlichtpunt + schakelaar en een enkele wandcontactdoos. Plaatsen deur conform standaard deuren.	<input type="checkbox"/>	.....	2.350,00	.....
200.010	Een extra onbenoemde ruimte 2e etage  Op de tweede verdieping wordt een afgesloten onbenoemde ruimte gecreëerd. Dit wordt gerealiseerd door middel van het plaatsen van een gibo scheidingswand met hierin een deurkozijn met binnendeur (zonder bovenlicht). In de onbenoemde ruimte wordt een wandlichtpunt met lichtschakelaar	<input type="checkbox"/>	.....	3.695,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

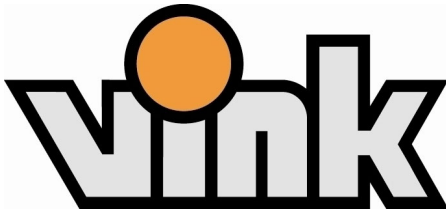
Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
 Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>en een dubbele wandcontactdoos aangebracht. De onderzijde van de dakkap wordt niet afgewerkt.</p> <p>De prijs van deze optie is exclusief warmte-upgrade (22 graden) en een ruimte thermostaat, kies hiervoor optie 400.301.</p> <p>Nb.            De onbenoemde ruimte voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).</p>				
300.000	WIJZIGINGEN PLAFOND				
300.100	<p>Verplaatsen plafondlichtpunt</p> <p>Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt.            Plaats op tekening aan te geven incl. circa maatvoering.</p> <p>Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn.            Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	.....	175,00	.....
300.101	<p>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</p> <p>Een extra plafondlichtpunt uitvoeren op een bestaande lichtschakelaar.            Positie aangeven op tekening met circa maatvoering.</p> <p>Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	.....	285,00	.....





Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

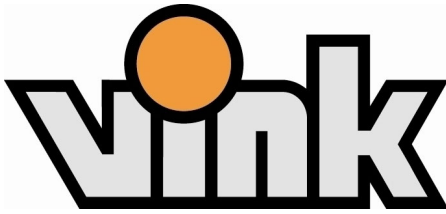
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options related to heating and lighting.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

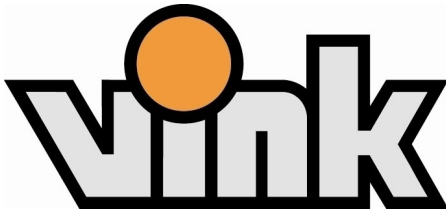
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
600.000	BINNENDEUREN Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.				
600.002	Veranderen draairichting binnendeur  Het veranderen van een draairichting van een binnendeur. Prijs is exclusief het verplaatsen van een lichtschakelaar. Op tekening wijziging aangeven.	<input type="checkbox"/>	.....	80,00	.....
650.000	Binnendeurkozijn zonder bovenlicht  Het standaard binnendeurkozijn met bovenlicht wordt vervangen door een stalen binnendeurkozijn zonder bovenlicht. Het bovenlicht komt in zijn geheel te vervallen. Boven het deurkozijn wordt een latei geplaatst en daarboven dichtgezet met gibo. Prijs is per deurkozijn.	<input type="checkbox"/>	.....	225,00	.....
650.210	Vervallen binnendeur + -kozijn  De binnendeur en -kozijn komt te vervallen. De deursparing tot het plafond uitvoeren. Zijkanten en bovenkant deursparing wordt niet afgewerkt. Vanwege het vervallen van de binnendeur voldoet de woning niet meer aan de daarvoor gestelde eisen en is op deze optie de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Minderprijs is per binnendeur + -kozijn.	<input type="checkbox"/>	.....	-100,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

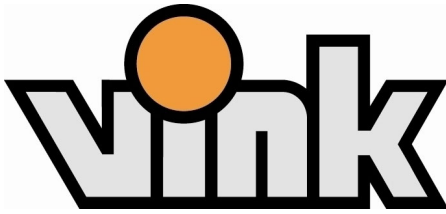
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains options for kitchen installation (700.000, 700.001, 700.002) with detailed descriptions and checkboxes.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

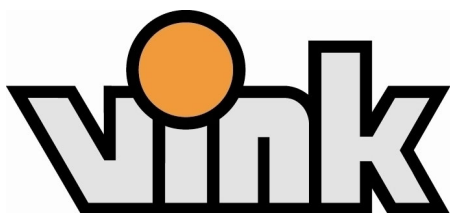
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options for kitchen and sanitary work.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

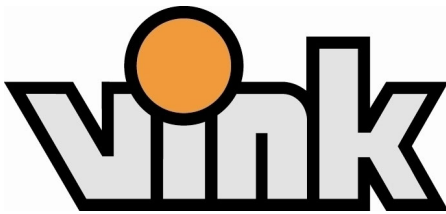
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options (800.003 and 800.005) with detailed descriptions and pricing.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

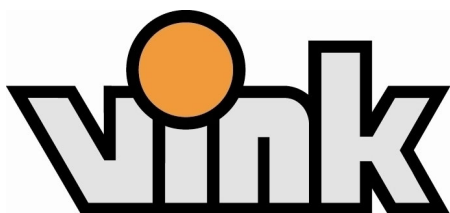
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
 Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.203	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer</p> <p>Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleiding wordt op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen zullen op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een zandcementdekvloer met uitzondering van de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen. De elektrische radiator blijft gehandhaaft in verband met de warmtegarantie.</p> <p>De deurdeurpelt komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van de deur na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte blijft tussen deurpelt en deur t.b.v. ventilatie.</p> <p>Ten behoeve van de ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatieopening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.</p> <p>De casco badkamer voldoet hiermee niet meer aan het Bouwbesluit en is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld.</p>	<input type="checkbox"/>	.....	-950,00	.....
900.000	ELEKTRA				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

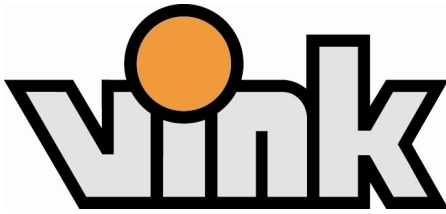
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
 Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.001	Verplaatsen elektrapunt in wand  Het verplaatsen van een wandcontactdoos / lichtschakelaar/ loze leiding/ wandlichtpunt naar een op tekening aan te geven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden worden de aansluitingen opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	80,00	.....
900.016	Extra enkele wandcontactdoos  Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	180,00	.....
900.017	Extra dubbele wandcontactdoos  Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos op bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	245,00	.....
900.018	Extra dubbele wandcontactdoos in meterkast  Het leveren en plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw.	<input type="checkbox"/>	.....	170,00	.....
900.019	Enkele wandcontactdoos + extra groep  Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk. positie op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	.....	375,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

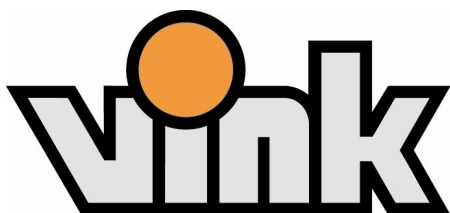
Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options like 'Elektrapunt condensdroger', 'Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele', 'Extra groep in meterkast', 'Extra aardlekschakelaar', and 'Extra wandlichtpunt + schakelaar'.





Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

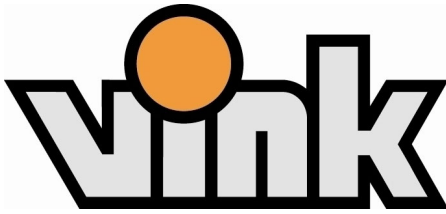
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.051	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar  Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt geschakeld op een bestaande schakelaar. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70mm) (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	205,00	.....
900.052	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + schakelaar  Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	315,00	.....
900.053	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op bestaande schakelaar  Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt het opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	190,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

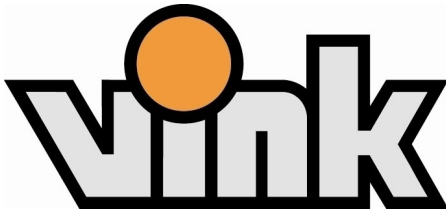
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options (900.055, 900.100, 900.101) with detailed descriptions and pricing.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

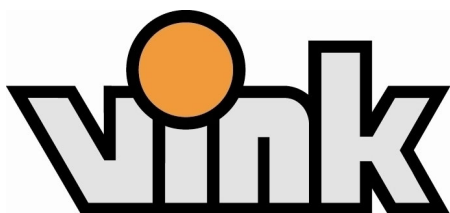
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options 900.217, 900.218, 900.219, and 900.220 with detailed descriptions of data connection services.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

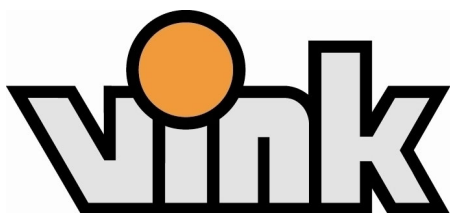
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.400	<b>Extra draadloze MV-schakelaar</b>  Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP-Cat 6 kabel met een dubbele afgemonteerde data-aansluiting. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.  In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.	<input type="checkbox"/>	.....	253,00	.....
900.800	<b>Dubbele wandcontactdoos buiten</b>  Ten behoeve van de ventilatie-regeling (afzuiging) voor bijv. de badkamer een extra schakelaar ( 2 standen) los leveren (draadloos).	<input type="checkbox"/>	.....	495,00	.....
900.805	<b>Extra buitenwandlichtpunt + schakelaar</b>  Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel incl. lichtschakelaar in bijv. de woonkamer. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje. Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	455,00	.....
900.806	<b>Extra buitenwandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>  Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel op een bestaande lichtschakelaar. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje. Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	.....	248,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

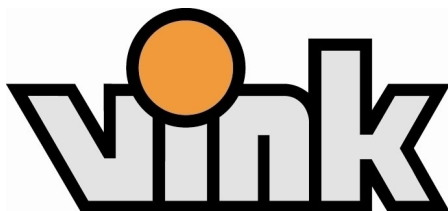
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.810	Grondkabel bij achtergevel  Bij de achtergevel wordt 15 meter grondkabel geleverd, afgeïsoleerd en op rol. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast met een schakelaar in de woonkamer / keuken.	<input type="checkbox"/>	.....	825,00	.....
900.813	Bedrade leiding t.b.v. screen / rolluik  Bedrade leiding (met spanning) van centraaldoos naar buitenkozijn t.b.v. screen /rolluik (informeer over positie bij uw rolluikenspecialist). Uitvoering bedrading (+ kroonsteen) in de negge vanuit bovenhoek kozijn. Bij deze optie wordt van een draadloze bediening uitgegaan. Positie op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	.....	235,00	.....
900.814	Bedrade leiding t.b.v. zonwering/ rolluik  Bedrade leiding (met spanning)van centraaldoos naar buitengevel t.b.v. zonwering (uitvalscherm of knikarm) of rolluiken (informeer over de positie bij uw rolluikenspecialist). Uitvoering bedrading (+ kroonsteen) op gevelmetselwerk ca. 15 cm naast en 15 cm boven kozijn. Bij deze optie wordt van een draadloze bediening uitgegaan. Positie op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	.....	235,00	.....
800.004	Badaansluiting (incl. verhogen boilercapaciteit naar 200L)  Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwateraansluitingen (afgedopt) ten behoeve van een bad. Deze optie is exclusief sanitaire toestellen en verplaatsingskosten van de sanitaire toestellen. U kunt hiervoor een keuze maken bij de voor dit project gekozen sanitairshowroom.  Indien u een badaansluiting kiest moet de boiler vergroot worden.	<input type="checkbox"/>	.....	1.815,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12208, 38 won. Boss locatie Mahler Vastgoed - C a/d IJ  
 Woningmodel WONINGEN, TYPE A, Rijwoningen, bnr. 01 t/m 16

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.006	<p>Vergroten boiler vat naar 200 liter</p> <p>Deze optie is inclusief het verhogen van de boiler capaciteit van 150 liter naar 200 liter.</p> <p>De capaciteit van het boiler vat van de warmtepomp verhogen van 150 liter naar 200 liter.</p> <p>Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen.            Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.</p>	<input type="checkbox"/>	.....	1.250,00	.....